



CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT

Địa chỉ : 18 F Tầng Nhon Phú , Phường Phước Long B, TP.Thủ Đức, TP.HCM
Giấy CNĐKKD số 0302205973 đăng ký thay đổi lần 15 ngày 23/08/2022

Mã chứng khoán : NAV

Điện thoại : 028 3728 2102 Fax : 028 3731 3641

Email: naviinfo@navifico-corp.com

Website : www.navifico.vn

Số: 84-2024 /CV-NAV

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 10 năm 2024

**Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước.
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.HCM.**

(V/v Giải trình chênh lệch Lợi nhuận sau thuế Quý III năm 2024
giảm so với Quý III năm 2023).

Công ty cổ phần Nam Việt (mã chứng khoán NAV) xin giải trình chênh lệch Lợi nhuận sau thuế (LNST) Quý III năm 2024 đạt 2,45 tỷ đồng, giảm 5,65 tỷ đồng so với Quý III năm 2023 (tương đương giảm 69,73%) vì lý do chủ yếu sau:

1. Doanh thu hoạt động tài chính trong Quý III năm 2024 giảm 5,86 tỷ so với Quý III năm 2023 là do trong Quý II năm 2024 đã ghi nhận việc chia 50% cổ tức (trong đó: chi đợt cuối 2023: 10%, chi bổ sung năm 2023: 40%) từ Công ty liên kết-Công ty CP Phát Triển Sài Gòn (SDC).
2. Trong khi đó, năm 2023 Công ty ghi nhận SDC chia cổ tức 30% trong Quý III năm 2023, dẫn đến thu nhập HĐTC Quý III năm 2023 và Quý III năm 2024 có sự chênh lệch lớn.
3. Tuy nhiên, lũy kế 9 tháng đầu năm 2024 LNST đạt 13,55 tỷ đồng (giảm 20,56 triệu # giảm 0.2% so với cùng kỳ) không chênh lệch nhiều so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là các lý do chủ yếu góp phần làm LNST Quý III năm 2024 giảm so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng !



HOÀNG KIỀU PHONG

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT