

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 22/4 /QĐ-UBND

Biên Hòa, ngày 11 tháng 7 năm 2008

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng Hạ tầng và Khu liên hợp chế biến gỗ Cụm công nghiệp Hưng Lộc tại xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ quy định bổ sung về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 529/TTr.TNMT ngày 24 tháng 6 năm 2008,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 410.815,0 m<sup>2</sup> đất (đã trừ 8.261,0m<sup>2</sup> đất giao thông hiện hữu) tại xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất do UBND xã Hưng Lộc và các hộ gia đình, cá nhân quản lý, sử dụng để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đầu tư Hạ tầng và Khu liên hợp chế biến gỗ Cụm công nghiệp Hưng Lộc.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo theo 02 tờ Trích lục và đo chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất số 1387/TĐ.ĐC, tỷ lệ 1/1000 do Chi nhánh Công ty TNHH Hoàng Long Khanh thực hiện ngày 26/11/2007, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thống Nhất ký ngày 27/11/2007, Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai kiểm tra ngày 29/11/2007 (kèm theo).

- Thời hạn thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng không quá 12 tháng kể từ ngày ký Quyết định này.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân huyện Thống Nhất, Hội đồng Bồi thường huyện Thống nhất có trách nhiệm:

1. UBND huyện Thống Nhất quyết định thu hồi đất và chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thống Nhất thu hồi hoặc chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của từng hộ gia đình, cá nhân;

2. Hội đồng bồi thường huyện Thống Nhất: Tổ chức thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh giao đất hoặc cho thuê đất theo thẩm quyền sau khi có văn bản xác nhận đã hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của UBND huyện Thống Nhất.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Chủ tịch UBND huyện Thống Nhất, Chủ tịch UBND xã Hưng Lộc; Giám đốc Công ty Cổ phần Nam Việt, người có đất bị thu hồi, thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh CNN;
- Lưu: VT, TH, CNN, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Ao Văn Thịnh