



CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT

Địa chỉ : 18 F Tầng Nhon Phú , Phường Phước Long B, Quận 9, HCM
GCNĐKKD-MST số 0302205973 đăng ký thay đổi lần 7 ngày 10/10/2009
Mã chứng khoán : NAV
Điện thoại : (84) 8 3731 3991 Fax : (84) 8 3731 3641
Email: naviinfo@navifico-corp.com
Website : www.navifico.vn

Số : 06 /TT-NAV-2011

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 06 năm 2011

KÍNH TRÌNH : ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG NĂM 2011

V/v : Thống nhất đầu tư thành lập công ty cổ phần Hồng Liêm – Bình Thuận để thực hiện dự án sản xuất tấm xi măng sợi dưỡng hộ nhiệt áp (autoclaved)

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2011:

Để triển khai Dự án FC Autoclave cần thành lập CTCP Hồng Liêm, Bình Thuận

- ❖ **Vốn điều lệ ban đầu dự kiến:** 60 tỷ đồng
 - CTCP VLXD và Khoáng sản Bình Thuận 10%
 - CTCP Nam Việt 36%
 - CTCP XD Phục Hưng Holdings 36%
 - Các cổ đông khác 18%
- ❖ **Dự án sản xuất tấm xi măng sợi dưỡng hộ nhiệt áp (autoclaved)**
 - Tổng diện tích qui hoạch : 300.000 m²
 - Thời gian thực hiện : **2011 – 2013**
 - Tổng trị giá đầu tư : 292,768 tỷ đồng
 - Hiệu quả bình quân/ năm (10 năm) : 59,376 tỷ đồng
 - Lợi nhuận sau thuế bình quân năm 44,216 tỷ đồng
 - Tỷ suất thu hồi nội bộ (IRR) : 22,17 %

❖ **Nhu cầu vốn công ty cần để tham gia 36% : 36,290 tỷ đồng**

❖ **Phương thức huy động vốn :**

1. Phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và cổ đông chiến lược
2. ĐHCĐ chấp thuận triển khai dự án và giao cho HĐQT và Ban điều hành công ty tìm kiếm nguồn tài trợ

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua và Ủy quyền cho Hội đồng quản trị tổ chức triển khai thực hiện.

Trân trọng,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Trần Chất Mạnh