

CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT
Nam Viet Joint Stock Company
MCK/ Stock code: NAV

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số/ No: 74-2026/CV-NAV

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14. tháng 08 năm 2026
HCMC, August 14, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi / To: - Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Vietnam Exchange
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP HCM/ Ho Chi Minh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Nam Việt/ Nam Viet Joint Stock Company

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: NAV
- Địa chỉ/Address: 18F Tầng Nhon Phú, KP.12, Phường Phước Long, TP. HCM / 18F Tang Nhon Phu, KP.12, Phuoc Long Ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại liên hệ/Tel.: (028) 37282102 Fax: (028) 37313641
- E-mail: naviinfo@navifico-corp.com

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty cổ phần Nam Việt công bố thông tin:/ Nam Viet Joint Stock Company announces the following information:

- Nghị Quyết Hội Đồng Quản trị số: 12.-2026/NQ-HĐQT-NAV ngày 14./08/2026 (V/v: Chốt danh sách cổ đông _ Chi tạm ứng cổ tức bằng tiền đợt 1 năm 2026)/ Board of Directors Resolution No.: 12...-2026/NQ-HĐQT-NAV dated August 14., 2026 (Closing the list of shareholders _ Cash dividend advance payment in the 1st installment of 2026).
 - + Ngày đăng ký cuối cùng (ĐKCC)/ Last registration date: 28/08/2026
 - + Ngày thanh toán/ Payment date: 14/09/2026

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 14./08/2026 tại đường dẫn sau: <http://navifico.vn/vi/co-dong.html>/ This information was published on the company's website on August 14, 2026, at in the link: <http://navifico.vn/vi/co-dong.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Đại diện tổ chức/ Organization representative
Người đại diện theo pháp luật/ Legal representative

Nơi nhận/ To:

- Như kính gửi/ As Dear;
- Lưu VT/ Save.



TỔNG GIÁM ĐỐC
HOÀNG KIỀU PHONG



NAM VIET JOINT STOCK COMPANY

Address: 18 F Tang Nhon Phu , KP12, Phuoc Long Ward, Ho Chi Minh City

License No. 0302205973, the sixteenth amendment was on April 08, 2026.

Stock symbol : NAV

Tel: 028 3728 2102 Fax : 028 3731 3641

Email: naviinfo@navifico-corp.com

Website : www.navifico.vn

No. 12-2026/NQ-HĐQT

Ho Chi Minh City, August 14, 2026

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

NAM VIET JOINT STOCK COMPANY

Subject: Closing the list of shareholders _ Cash dividend advance payment
in the 1st installment of 2026.

BOARD OF DIRECTORS

Based on:

- Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and its amendments and implementing guidelines;
- Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and its amendments and implementing guidelines;
- Charter of Nam Viet Joint Stock Company dated December 6, 2021 and Appendix dated August 19, 2022;
- Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders 2026 dated May 15, 2026;
- Minutes of vote counting for opinions of the Board of Directors dated August 14, 2026.

RESOLUTION

Article 1: The Board of Directors approves the closing date of the list of shareholders to pay the 1st dividend advance in 2026 as follows:

- Dividend payment for 2026 in cash according to the Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders in 2026: 12% of the par value of shares.
- Advance payment of dividend for the 1st period of 2026 in cash: **8%** of the par value of the stock (1 share receives a dividend of 800 VND).
- Source of dividend payment: deducted from the Company's accumulated undistributed after-tax profit in previous years and undistributed after-tax profit in the first 6 months of 2026.
- Last registration date: **August 28, 2026**
- Payment date: **September 14, 2026.**

Article 2: Assign the General Director to organize the payment of dividend advance for the 1st period of 2026 in accordance with current regulations.



Article 3: This Resolution takes effect from the date of signing. Within their authority and responsibility, the Members of the Board of Directors, the Supervisory Board, the General Director, and relevant members are responsible for implementing this Resolution.

Recipients:

- VSDC - HCMC Branch.
- State Securities Commission;
- HCMC Stock Exchange
- As per Article 3;
- Files

ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS



CHAIRMAN

TRAN MINH CONG



CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT
Mã CK: NAV

Số: 73...-2026 / TB- NAV

Mẫu 01 /THQ
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 08 năm 2026

THÔNG BÁO

Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền chốt danh sách cổ đông để :
- Chi tạm ứng cổ tức bằng tiền năm 2026 đợt 1.

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT

Trụ sở chính: 18F Tầng Nhon Phú, Phường Phước Long, TP.HCM

Điện thoại: (028) 37282102

Fax: (028) 37313641

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT;

Mã chứng khoán: NAV;

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông;

Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/cổ phiếu;

Sàn giao dịch: HoSE;

Ngày đăng ký cuối cùng: 28/ 08/ 2026.

1. Lý do và mục đích: Chi tạm ứng cổ tức bằng tiền năm 2026 đợt 1.

2. Nội dung cụ thể:

2.1. Chi tạm ứng cổ tức bằng tiền năm 2026 đợt 1

- Tỷ lệ thực hiện: 8%/ cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận cổ tức 800 đồng).
- Ngày thanh toán: 14/ 09/ 2026.

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu chứng khoán làm thủ tục nhận cổ tức tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu chứng khoán làm thủ tục nhận cổ tức tại Công ty cổ phần Nam Việt _ địa chỉ: 18F, Tầng Nhon Phú, Phường Phước Long, Thành phố Hồ Chí Minh (vào các ngày làm việc trong tuần) từ ngày 14/09/2026 và xuất trình căn cước công dân/ căn cước.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống công giao tiếp điện tử của VSDC.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (để b/c);
- BKS (để biết);
- Lưu: VT .



Hoàng Kiều Phong